



## **AVVISO PER LA LOCAZIONE DELL'APPARTAMENTO SITUATO AL PRIMO PIANO DELL'EDIFICIO DENOMINATO "LA CURE"**

IL SEGRETARIO COMUNALE

in esecuzione della deliberazione della Giunta comunale n. 5 del 25 gennaio 2016

### **RENDE NOTO**

che il comune di Rhêmes-Saint-Georges intendere locare al miglior offerente l'alloggio di sua proprietà sito in Rhêmes-Saint-Georges, hameau Le Coveyrand, 65, 1° piano sottotetto, identificato al catasto urbano al foglio 6, mappale 155/6, di metri quadrati 55, composto da: 1 cucina-soggiorno, 2 camere, 1 servizio, 1 ripostiglio – classificazione energetica "G". L'alloggio NON è ammobiliato.

### **CANONE**

Il canone mensile a base d'asta è stabilito in €. 300,00. I soggetti interessati dovranno offrire un aumento su tale base d'asta. Il canone di aggiudicazione dovrà essere corrisposto in **rate mensili anticipate** mediante versamento sul conto di tesoreria comunale.

### **DURATA**

Il contratto avrà durata di 4 anni, eventualmente rinnovabili, su espressa volontà di entrambe le parti, per una sola volta. Qualora non vi sia l'accordo di una sola parte sul rinnovo il contratto avrà scadenza naturale dopo il primo periodo di quattro anni.

### **DEPOSITO CAUZIONALE**

All'atto della stipula del contratto di locazione dovrà essere versato, mediante versamento alla tesoreria comunale, un deposito cauzionale pari a due mensilità del canone.

### **MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno far pervenire entro le ore **12.00 del giorno 29 febbraio 2016** al comune di Rhêmes-Saint-Georges, hameau Vieux, 1, tramite raccomandata AR o con consegna a mano, una busta chiusa e firmata sui lembi di chiusura con l'indicazione del mittente e la dicitura **"OFFERTA PER LA LOCAZIONE DELL'ALLOGGIO "LA CURE" – 1° PIANO - RHEMES-SAINT-GEORGES – NON APRIRE"**.

Il recapito della busta entro il termine rimarrà a esclusivo rischio del mittente e tal fine farà fede il timbro con data e ora apposti sul plico all'atto del suo ricevimento all'Ufficio protocollo del comune.

Nella busta dovrà essere inserita la seguente documentazione:

- a) richiesta di ammissione alla gara in carta semplice, redatta sull'apposito modello "A" disponibile presso gli uffici comunali e scaricabile dal sito del comune [www.comune.rhemes-st-georges.ao.it](http://www.comune.rhemes-st-georges.ao.it) ;
- b) offerta in bollo da € 16,00, redatta secondo il modello "B" disponibile presso gli uffici comunali e scaricabile dal sito del comune [www.comune.rhemes-st-georges.ao.it](http://www.comune.rhemes-st-georges.ao.it), contenente il canone complessivo mensile offerto in aumento sulla base d'asta di €. 300,00, espresso in cifre e in lettere (in caso di discordanza o dubbi sarà valida la somma in lettere);
- c) fotocopia della carta d'identità del richiedente.

In caso di uguali migliori offerte si procederà mediante sorteggio.

Qualora la busta non pervenga chiusa e firmata sui lembi verrà esclusa dalla gara.

#### **APERTURA DELLE OFFERTE**

Le offerte verranno aperte in seduta pubblica presso il Municipio di Rhêmes-Saint-Georges il giorno Lunedì 29 febbraio 2016 alle ore 14.30.

#### **INFORMAZIONI**

Per informazioni e per concordare un sopralluogo dell'alloggio si possono contattare gli uffici del comune di Rhêmes-Saint-Georges dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.00 e il martedì e giovedì dalle ore 14.00 alle ore 16.00 (tel 0165 907634 – 0165 907502) e-mail [info@comune.rhemes-st-georges.ao.it](mailto:info@comune.rhemes-st-georges.ao.it) .

Rhêmes-Saint-Georges, il 2 gennaio 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Lucia VAUTHIER  
*In originale firmato*